

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1) Ajánlatkérő neve és elérhetősége:

Hivatalos név: **Erzsébetvárosi Dob Óvoda**

Cím: 1077 Budapest, Dob u. 95.

Telefon: (06 1) 342 5133

E-mail: dobovoda@gmail.com

2) Az ajánlatkérés tárgya:

„Erzsébetvárosi Dob Óvoda udvari tető vápa beázás elleni javítása, tető részleges felújítása”

3) Az ajánlatkérés tárgyát képező feladat ellátásának megrendelésére az ajánlatkérő határidős vállalkozási szerződést kíván kötni.

Főbb szerződéses feltételek:

3.1) Szerződő felek: Megrendelő: az ajánlatkérő; Vállalkozó a jelen ajánlatkérés alapján nyertes ajánlattevő.

3.2) Vételár: Az ajánlati árat forintban kell megadni, a 4. pont alapján.

3.3) Szerződés időtartama: 2026.04.30.

3.4) Ellenérték kiegyenlítése: Az ajánlatkérés, szerződéskötés és kifizetés pénzneme: magyar forint (Ft).

3.5) Teljesítés helye: 1077 Budapest, Dob u. 95.

4) Az ajánlat elkészítésére előírt ajánlatkérői követelmény:

A tető változó mértékű beázása során, évek alatt a két ponton alátámasztott, nagy keresztmetszetű kötőgerenda elkorhadt a végén lévő csomópontnál. Szükséges a szerkezeti elem cseréje. Az épületrész megközelítése a belső udvar sajátossága miatt nem egyszerű a szintkülönbség és a közbúlsó lépcsőház miatt, ezért a legegyszerűbben a feladat elvégzése úgy valósítható meg, hogy a tetőszerkezet alsó síkjáig állványszerkezet építése történik, amin keresztül történik az anyagmozgatás és a bontott anyagok szállítása.

A munkák elvégzéséhez szükséges az érintett tetőszerkezeti rész tehermentesítése hidraulikus emelő segítségével, a héjazati elemek bontása, majd a padlástérben történő deponálása ügyelve az egyenletes teherelosztásra. A lécezés és fóliázás bontása után kiváltásra kerül a nagy keresztmetszetű kötőgerenda. A bontási hulladékokat el kell távolítani a tetőtérből. Az állvány szerkezeten keresztül beemelésre kerül az új tartószerkezeti elem, majd kialakított kétpontos alátámasztásra helyezve a teher átadásra kerül az új kötőgerendára. A szarufák és a talpszelemen között különböző méretű alátámasztó szerkezetek kerülnek elhelyezésre. Új ellenléc, tetőléc, fólia és új vápabádoggal kerül beépítésre, a beázás megszüntetése érdekében. Ezután a megbontott héjazat tartószerkezete kerül kialakításra, majd a meglévő, deponált cserép visszakerül a helyére. A kivitelezés során ügyelni kell a tető felület ideiglenes védelméről beázás ellen fólia, vagy ponnyatakarással. A bontott anyagok szállítását és konténerbe helyezésének módját, valamint az új anyagok deponálását az intézmény vezetővel egyeztetni szükséges.

Az ajánlati árat a csatolt ártáblázatban kell megadni. Az ajánlati árat arra tekintettel kell megadni, hogy az a szerződésben foglalt valamennyi feladat ellenértékét tartalmazza (a csatolt árazatlan költségvetések minden sorára megajánlást kell tenni), azon felül további díjazásra,

költségtérítésre a nyertes ajánlattevő a szerződés szerű teljesítés ellenében nem tarthat igényt. Az árajánlat tartalmazza a fizetési ütemezést is (pl.: előleg).

5) Az ajánlat benyújtása:

5.1) Ajánlattételi határidő: 2026. év március hónap 16. napja 10:00 óra

5.2) Benyújtás módja:

- Hivatali Kapu: BPVIIPH KRID kód: 500127390, vagy,
- elektronikus úton a dr.tar.florian@erzsebetvaros.hu email címre.

5.3) Formai előírások: Az ajánlatot kizárólag elektronikusán lehet benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig, **alírt (vagy akár elektronikus aláírással ellátott) kizárólag nem szerkeszthető formátumban (pdf) szükséges benyújtani.** Az árajánlat mellé, szükséges benyújtani a kitöltött átláthatósági és alkalmassági nyilatkozatokat is. Ennek hiányában az árajánlatot nem tudjuk elfogadni.

6) Az ajánlatkérő által jelen ajánlatkérés vonatkozásában előírt egyéb feltételek:

6.1) Az Ajánlattevőnek minden vonatkozó jogszabály szerint szükséges dokumentummal, érvényes engedéllyel stb. rendelkeznie kell.

6.2) Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő – külön nyilatkozat megtétele nélkül – a jelen ajánlatkérésben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja.

6.3) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az ajánlatkérő nem kötelezhető.

6.4) Amennyiben az ajánlattételre felkért szervezet ajánlatát nem mindenben a jelen felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítette el, vagy a minimumfeltételeknek történő megfelelés nem állapítható meg, és indokolt, úgy ajánlatkérő dönthet akként, hogy az esetlegesen hiányosan benyújtott ajánlatok tekintetében hiánypótlást biztosít. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét biztosíthatja azzal, hogy ugyanarra a hiányra nem rendel el újabb hiánypótlást. Hiánypótlás során ajánlattevő az ajánlati árát nem módosíthatja!

6.5) Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor indokolás nélkül módosítsa, vagy indokolás nélkül visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.

6.6) Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen.

6.7) Ajánlatkérő kizárólag szerkeszthető formátumban benyújtott ajánlatot érvénytelennek tekinti.

6.8) Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen is tehetnek ajánlatot. Közös ajánlattevők esetén a közös ajánlattevők pályázatukban kötelesek meghatározni a feladataik elhatárolását.

6.9) Ajánlatkérő az ajánlatokat bizalmasan kezeli. Semmiféle információ nem közölhető az ajánlatok tartalmával, vizsgálatával, értékelésével, illetve a döntésekkel kapcsolatban olyan személyekkel, akik az értékelési eljárással nincsenek hivatalos kapcsolatban.

6.10) Az ajánlatot adó az ajánlatához 30 napon keresztül kötve van.

Mellékletek:

- Átláthatósági nyilatkozat (III. pont kitöltése)
- Műszaki leírás
- Ártáblázat
- Szerződés tervezet